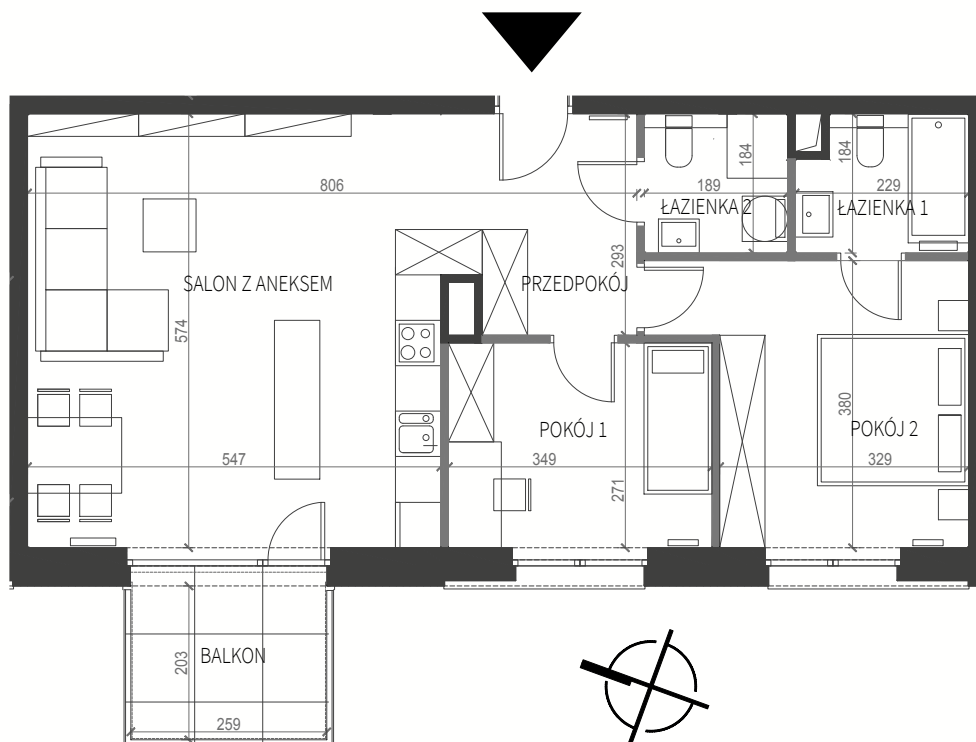


# APARTAMENTY KLAUDYNY 46/48

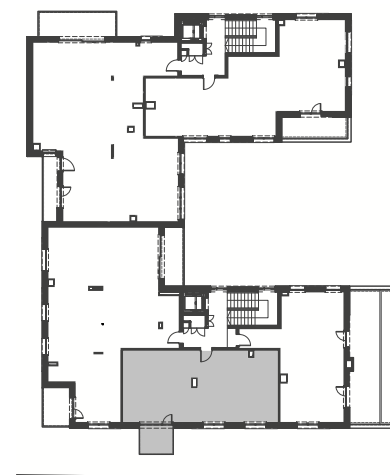
# A07



|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| SALON Z ANEKSEM     | 31.12                     |
| POKÓJ 1             | 9.40                      |
| POKÓJ 2             | 13.38                     |
| ŁAZIENKA 1          | 3.83                      |
| PRZEDPOKÓJ          | 7.12                      |
| ŁAZIENKA 2          | 3.38                      |
| <b>Powierzchnia</b> | <b>68.23m<sup>2</sup></b> |
| BALKON              | 5.27                      |

— ścianki działowe z możliwością przesunięcia/likwidacji

## KONDYGNACJA +2



ul. Klauudy

**OMD DEVELOPMENT**

ul. Lutycka 93 60-478 Poznań

Powierzchnia użytkowa lokalu jest liczona zgodnie z normą budowlaną PN-ISO 9836:2022-07, uwzględniając jedynie powierzchnię mieszkalną wydzieloną trwałymi ścianami w obrębie budynku (nie wliczając powierzchni ścianek działowych). Podane na karcie wymiary oraz powierzchnie pomieszczeń mają charakter projektowy i mogą nieznacznie różnić się od wymiarów i powierzchni w wybudowanym budynku. Umebłowanie oraz zagospodarowanie terenu jest tylko wizualizacją i nie stanowi oferty handlowej - ma jedynie charakter poglądowy, przybliżający wielkość mieszkania.